

Referat fra generalforsamlingen 28. februar 2023 i Grundejerforeningen Julianelyst

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassereren forelægger kontrolleret regnskab
4. Indkomne forslag fra medlemmer
5. Forslag fra bestyrelsen: Ændring af vedtægter
6. Kassereren forelægger budget
7. Fastsættelse af kontingent
8. Valg til bestyrelsen
9. Eventuelt

13 deltagere plus 5 fra bestyrelsen var mødt op til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent.

Knud Nørregaard blev valgt som dirigent, og kunne bekræfte indkaldelsen var lovligt og rettidigt indkaldt.

2. Formandens beretning.

Containerordning fungerer og bliver flittigt brugt. Måske flere containere i hækklipningssæsonen.

Klipning af græsarealer. Mere "spraglet" end hidtil p.g.a. biodiversitet og ønske om flere blomster til insekterne. Vi har plantet insektbede, som dog omplantes igen i 2023, da resultatet ikke er tilfredsstillende. Jorden bliver bedre forberedt denne gang, så græssets vækst hæmmes. Desuden laves en bræmme mere bag den nuværende.

Bestyrelsen arbejder på at sætte blomsterkummer op ved udkørslerne fra vejene. Kommunen har accepteret, men kummerne må ikke tage udsigten, og skal kunne flyttes.

Der arbejdes på at få kommunen til at tynde ud i hegn langs Brynet og buske/træer på marken ned mod banansøen. Kommunen har endnu ikke reageret.

Krokus kommer stadig, og forskønner området.

Husmår(er) huserer i området. Vi anbefaler man finder en privat skadedyrsbekæmper, kommunen tager sig ikke af mår.

Håber hjemmesiden bliver brugt, og link til kommunen bliver brugt.

Bestyrelsen vil arbejde videre med forefaldende opgaver. Der er planlagt blomsterkummer og insektbede i 2023.

Referat fra generalforsamlingen 28. februar 2023 i Grundejerforeningen Julianelyst

3. Kassereren forelægger kontrolleret regnskab

Regnskabet, som er godkendt af bilagskontrollør, blev gennemgået. Det meste er som det plejer, det eneste ekstraordinære er en udgift til insektbede, hvilket har medført underskud. Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag fra medlemmer

1. Erik & Karen (Gyden 1): Opfordring til at køre langsommere. Evt. fartbump.
Der var forskellige meninger. Flertallet mener ikke der er tale om et generelt fartproblem, men at nogle få kører for stærkt. Fartbump var der ikke opbakning til, og flertallet mener heller ikke skiltning hjælper.
Aftalt bestyrelsen vurderer om der skal gøres tiltag af den ene eller anden art.
2. Undgå jagt i skoven. Der er 1 årlig jagt, som kommunen lader Kolding Jagtforening afholde. Primært jagt på rådyr, mårhund og ræv. Måske tages jagt op i forbindelse med fredningen af Marielund, og i den forbindelse vil der måske komme restriktioner.
Det er ikke en opgave for grundejerforeningen, det er en kommunal opgave. Så der opfordres til individuel henvendelse til kommunen.

5. Forslag fra bestyrelsen.

Ingen.

6. Kassereren forelægger budget

Budget forelagt, ud over det normale, er der afsat udgifter til blomsterkummer og insektbede. Budgettet viser et underskud på 21.500. Budgettet blev vedtaget.

Ønske om flere bænke i området. Reelt kommunens opgave, men vi kan godt supplere. Bestyrelsen kigger på det.

7. Kontingent

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 300, hvilket blev godkendt.

8. Valg til bestyrelsen

Erik og Line blev genvalgt.

Referat fra generalforsamlingen 28. februar 2023 i Grundejerforeningen Julianelyst

Gitte Petersen, Brynet 33, indtræder som suppleant (Gitte deltog ikke, men har accepteret inden mødet på mail).

Kurt Erling Sørensen fortsætter som bilagskontrollør.

9. Eventuelt

Forslag: I fremtidige generalforsamlinger bør punkt 7 komme før punkt 6 – logisk set kan vi ikke godkende budgettet, før kontingent er vedtaget.

Ellers ingen punkter.

Generalforsamlingen afsluttet.

Derefter foredrag omkring tyverisikring v/ Richard Andersen fra Bo trygt.